CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

2ª DIREZIONE - SERVIZIO ENTRATE
UFFICIO FITTI ED ALTRI TRIBUTI

OGGETTO: Impegno e Pagamento di Euro 510,00, quali oneri condominiali dell'is. 516 di Viale della Libertà Messina, primo trimestre 2018 . Amministratore Dott. Giovanni Rosana.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE

PROPOSTA N. 325 del 08/03/2018

DETERMINAZIONE N. 283 **del** 12-03-2018

IL TITOLARE P.O.

RITENUTO che questa Città Metropolitana deve obbligatoriamente corrispondere, ai sensi di legge, le spese condominiali per gli immobili di cui è titolare;

CHE con sentenza n. 1262/03 del Tribunale di Messina questo Ente, a far data dall'11/6/03, data di notifica della medesima sentenza, questo Ente si deve considerare titolare dell'edificio "ex Hotel Riviera";

CHE questo Servizio deve procedere al pagamento delle quote condominiali dell'immobile di cui in oggetto per il primo trimestre 2018, come chiesto dall'Amministratore con nota introitata al protocollo di questo Ente il 08/01/2017 al n. 478/18;

CHE occorre procedere per il suddetto motivo con urgenza al pagamento complessivo di Euro510,00;

VISTI

- ***a.*** il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi"*, che prevede un acomplessiva riforma del sistema di contabilità delle Regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- ***b.*** il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria *"allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011"*;
- ***c.*** *L' art. 183 del D.Lgs. 267/2000* ***"Impegno di Spesa"***;

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere **registrate** nelle scritture contabili quando l' obbligazione è perfezionata (impegno), con **imputazione** all' esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 2862 denominato "SPESE CONDOMINIALI RELATIVE AD IMMOBILI DI PROPRIETA', del bilancio di previsione, sufficientemente capiente;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli art. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la Gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto Provnciale;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento sui controlli interni;

DETERMINA

Per quanto in premessa,

1. IMPEGNARE la somma occorrente per il pagamento di oneri condominiali;

2. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di seguito indicata;

Missione	1	Programma	5	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	1	Servizio	2	Intervento	3
Cap./Art.	2862	Descrizione	SPESE CONDOMINIALI RELATIVE AD IMMOBILI DI PROPRIETA				
SIOPE		CIG		CUP			
Creditore	Condominio is. 516 Viale della Libertà messina						
Causale	Pagamento oneri condominiali 1° TRIMESTRE 2018						
Modalità finan	Accreditamento su conto corrente Bancario						
Imp./Prenot		Importo	Euro 510,00				

3. Di imputare la spesa di € 510,00 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap. / Art.	Numero	Comp. Economica
2018		2862		2018

4. Di accertare, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Data scadenza pagamento	importo
15 MARZO 2018	€ 510,00

5. **PAGARE l**a somma complessiva di Euro 510,00 con l'emissione del relativo mandato di pagamento in favore del **Condominio is. 516 di Viale della Libertà**, inerente l'immobile di cui questa Provincia è titolare, sito in Messina Viale della Libertà is.516 di pertinenza "ex Hotel Riviera", quali spese condominiali primo trimestre 2018_ mediante bonifico su conto corrente postale intestato al Condominio Is. 516 intrattenuto presso **le Poste Italiane**

cura del Tesoriere Provinciale;

Si attesta che il presente pagamento è relativo a somme destinate ai servizi locali indispensabili ai sensi del Decreto del Ministro dell'Interno del 28/05/93 art. 2.

"Il presente atto diventerà esecutivo a norma di legge acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Ragioniere Generale, che sarà allegato al presente per divenire parte integrante".

6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione
trasparente di cui al D. Lgs. N. 33/2013;

9. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL
che il responsabile del procedimento è il Dott. PASQUALE COSTA;

10. Di trasmettere il presente provvedimento alla 2ª Direzione – Affari Finanziari e Tributari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina, lì 8-3-2018

IL TITOLARE P.O.
(Dott. Pasquale Costa)

Sulla presente determinazione, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Lì 8-3-2018

Il TITOLARE P.O.
Dott. Pasquale Costa

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art.55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole ..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

Data 12-03-2018

Il Dirigente del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F.F.
D.ssa Maria Grazia Nulli

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa ir disponibilità effettive esistenti negli srtanziamenti di spesa e/o in relazione degli entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi comma1, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000:

Impegno	Data	Importo	Interver./Capitolo	Esercizio
144	12/3/18	510,00	2862	2018

Data 12-03-2018

2° DIR SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
Messina 12/3/18 Il Funzionario

Il Responsabile del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F.F.
D.ssa Maria Grazia Nulli

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000:

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio (Dott. Pasquale Costa)

IL DIRIGENTE
IL DIRIGENTE F.F.
D.ssa Maria Grazia Nulli

Il DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO
IL DIRIGENTE F.F.
D.ssa Maria Grazia Nulli